



תמלול מליאה 01/2024

יום רביעי, 31/01/2024

חסרים

מס'	ישוב	שם
1	אביבים	דהן עמרם
2	ביריה	ביתן עזר חנון
3	דוב"ב	יקוטי אסנת
4	בר יוחאי	סויסה בנימין
5	דלתון	אלגלי אלגלי
6	דלתון	פרימוביץ דורון
7	דלתון	מוטי גרידיש
8	כדיתא	אבנר מאירוביץ
9	כפר חנניה	אלגלי אברהם
10	כלנית	אשר נעאמה
11	לבנים	אלימלך אורן
12	ריחאניה	עג'אווי קאסם
13	שזור	פריגיאן יצחק
14	עין אל-אסד	חאתם עאמר
15	עין אל-אסד	חלאג שכיב
16	פרוד	עידן נעמן
17	פרוד	פורר ליבנת
18	ריחאניה	תורכ ג'יהאד
19	ריחאניה	חורשיד אחמד
20	כרם בן זמרה	דוד ממן
21	כפר חושן	אלקבץ מרדכי
22	אמירים	ביסמוט ליון
23	בר יוחאי	ג'רבי דוד
24	אמירים	נאמן רינה
25	עין אל-אסד	יוסף סלאמה
26	אור הגנוז	אביחי יעקב בורדמן
27	מירון	שלג אריה
28	עלמה	בעדאש אברהם
29	מירון	לוין יעקב (מילוים)

נוכחים

מס'	ישוב	שם
1	בר יוחאי	עמית סופר
2	בר יוחאי	כחלון יצחק
3	ביריה	אייל דמרי
4	אמירים	סודרי אהרון
5	כפר שמאי	אבו אברהם
6	כרם בן זמרה	ימין אליהו
7	כפר חושן	אלמלח מאיר
8	כפר חושן	רוני צרפתי
9	ריחאניה	גוש ממדוח
10	שפר	בן שאנן אברהם
11	עלמה	כלפה דוד
12	עמוקה	גילה יחיאל
13	חזון	כמיסה הלל
14	ביריה	ציון ארביב

משתתפים:

עו"ד איתן מימוני – יועמ"ש
 קרן פטל – מנכ"לית המועצה
 חנה שטיין – גזברית המועצה
 אלי סבג – עוזר ראש המועצה



מליאה 31.1.24

על סדר היום:

- 3.....[1] אישור פרוטוקול מליאה מס' 09/2024 בתאריך 18/12/2023.
- 3.....[2] חירום - עדכונים.
- [3] אישור מינוי מבקר המועצה עמיר דמרי, בטרם אישור משרד הפנים. המועמד מגויס, יגיע פיזית או יעלה לזום, מה שיתאפשר.5
- 9.....[4] אישור תב"רים.
- [5] הגדלת תקציב תכנון למרכז מסחרי/תיירותי אזור ממומן ע"י רמ"י. קיים חוזה בהיקף של 394,290 ש"ח. מבוקשת הגדלה בסך 197,145 ש"ח, שהיא 50%. סה"כ החוזה יעמוד על 591,435 ש"ח.12
- [6] הגדלת תכנון מפורט לבצוע הרחבה אור הגנוז למאלכ סבאג חרמון מהנדסים. מאושר 78,000 ש"ח כולל מע"מ. מבוקשת הגדלה בסך 22,500 ש"ח, שהיא 29%, סה"כ תכנון יעמוד על סך 100,500 ש"ח, ממומן על ידי משרד השיכון.13
- 16.....[7] אישור עבודה נוספת לעובדים: שמעון כמיסה, אביבה עטיה, אבירן (אברהם) עמרם.

פרוטוקול

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אנחנו פותחים את הישיבה באיחור. ישיבה נדחית באיחור של שעה.

[1] אישור פרוטוקול מליאה מס' 09/2024 בתאריך 18/12/2023.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אישור פרוטוקול מליאה 09/2024, מתאריך 18/12/2023. יש הערות? יש מתנגדים? אוקיי, מאושר פה אחד.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את פרוטוקול מליאה מס' 09/2024 מתאריך 18/12/2023.

[2] חירום - עדכונים.

עמית סופר, ראש המועצה: אתם יודעים, תוצר הלוואי של המלחמה הזאת, זה בעיקר חוסר הוודאות. כמה שאנחנו מנסים לקבל, גם ממשרדי הממשלה, גם בישיבה עם ראש הממשלה והקבינט הבטחוני, לקבל קצת איזה שהוא אופק לגבי מה שקורה פה בצפון. אנחנו מתקשים. נראה אפילו שיש אסטרטגיה של עמימות, כדי באמת לא לספק לאויב שנמצא מעבר לגבול אינפורמציה. כי בסוף, היערכויות והכל, הוא לומד, הוא מכיר את הדברים, הוא רואה את התקשורת שלנו, וגם שולח הודעות לחברים. כולם יודעים שקיבלנו הודעות בסופו של דבר, העניין הוא לייצר את העמימות, אבל מהצד האחר, האי וודאות היא די משתקת ומקשה מאוד, בעיקר על התושבים ברמת ההתנהלות. צריך לומר גם, אתם בוודאי שמעתם, לגבי ריודוד כוחות המילואים, של תוכנית בני מקום, זה בעיקר ליישובים העורפיים. צה"ל מרדד את התוכנית, הרצון שלהם היה כבר להוריד את זה לפני כחודש וחצי ל-0 מידי. אחרי מלחמות, הצלחנו איך שהוא, למשוך את זה. היה עוד פעם ניסיון להוריד ל-0.

דוד כלפה, חבר מליאה: אילו יישובים נמנים על היישובים העורפיים?

עמית סופר, ראש המועצה: כרגע, מבחינת תוכנית בני מקום, זה אפילו פחות מ-9-0, יש יישובים אפילו מספסופה, מירון, בר יוחאי, אור הגנוז ודרומה. אנחנו צריכים לראות איך מעבירים אותם לפצ"ן, אבל בעיקרון זה יישובי מג"ב, ושם התוכנית היא במסגרת תוכנית בני מקום. בניגוד אגב ליישובים אחרים, מדלתון וצפונה שזה פצ"ן. זאת אומרת, זו ההנחיה שם, והגיוס הוא מוחלט. אני מניח שזה יפגוש אותנו עוד שבועיים שלושה, עוד פעם בניסיון להוריד את זה ל-0. שוב, אנחנו נעשה את הלחץ, אבל צריך להבין שלשם הם הולכים. נתנו את חלק מהמענים, וכמו שאתם יודעים, מרדדים בכלל לא רק פה, גם באזורי לחימה, בדרום, בצפון. מנסים להחזיר את המשק. יחד עם זאת, אנחנו בעיקר לא יודעים מה יהיה עם המערכה בצפון. מה שאתם שומעים בתקשורת, זה בדיוק מה שאנחנו יודעים. אני לא חושב שגם מישהו באמת יודע מה כן יהיה. הנכון הוא, שאנחנו יודעים, שלאף אחד אין אינטרס לפתוח את המערכה. הם גם לא מסתירים



מליאה 31.1.24

את זה. חיזבאללה לא מעוניין, איראן לא מעוניינת, ישראל לא מעוניינת, האמריקאים לא מעוניינים. אבל יש משתנה אחד מאוד וודאי וברור, שיש לנו 100,000 מפונים, שצריך להחזיר אותם בחזרה. בלי החזרת הביטחון, אין כל יכולת להחזיר אותם בחזרה, וזה הפער. אנחנו גם יודעים, שממשלת ישראל, גם צה"ל, לא רוצים בשלב הזה, לפתוח מערכה, כאשר כרגע עדיין יש את החזית הדרומית, וגם אין רצון ליצור מערכה בתקופת החורף. דברים ידועים, אני לא מחדש. זה חלק מהנתונים שמונחים על השולחן. לאן זה מתפתח, זה מאוד דינמי. אנחנו יכולים למצוא את עצמנו חלילה במערכה מאוד מורכבת, ויכולים גם למצוא את עצמנו בניסיון להחזיר את התושבים עם ציר דיפלומטי, מה שנראה לי סיכויים מאוד מאוד קלושים שזה יקרה. עד אז, אנחנו מבחינתנו כמועצה, ממשיכים לשמור על רציפות תפקודית, נותנים את המענים. האתגר הגדול שלנו, בעיקר ביישובים שקרובים לגדר, אבל מצד שני הם גם לא מפונים עלמה, ריחניה, כרם בן זמרה ודלתון.

ימין אליהו, חבר מליאה: יש לך את המפונים, והם מרגישים שיגרה, שהכל בסדר. ויש את כרם בן זמרה, ריחניה, עלמה ודלתון, הם כאילו כמו מפונים, אבל הם לא מפונים. שגרת היום שלנו היא לא רגילה. ללא מקלטים. אם אתה נותן לו משעה 08:00 עד השעה 13:00 גן ילדים גם אם רוצים לצאת לעבוד, אני מסביר. אולי צריך למצוא פועלים. אנשים לא יוצאים לעבוד, כי הילדים לומדים 4 שעות ביום. זו לא שיגרה, לצאת מ-09:00 ולחזור ב-13:00.

עמית סופר, ראש המועצה: אתה צודק ב-200%. אני אומר לכם שוב, הסיכוי שזה יקרה, אחרי שהעלנו את הנושא הזה בכל מקום ומתי שהוא גם יפנו, הוא אפסי. אני אומר שיפוי. על השיפוי הזה, דיברנו עם רוה"מ ועם הקבינט. הם לא סגרו את הדלתות בעניין הזה. אבל גם לא פתחו את הברזים עדיין. אני מניח שזה תלוי גם המצב הבטחוני. זאת אומרת, אם יהיה איזה פיק, זה יכול לשנות.

דוד כלפה, חבר מליאה: מתי ראשי הרשויות מגישים בקשה לשנות את התיקון שנעשה לפני שנתיים, לחוק המועצה לענף הלול, להאריך את התכנון. עכשיו מה שתבקשו, יגידו לכם אמן.

עמית סופר, ראש המועצה: זה הנושא הבא שאני רוצה להתייחס, החלטת ממשלה לחיזוק הצפון. זו תוכנית שמדברים על היקף של 3.5 מיליארד ש"ח. אנחנו כרגע יושבים עם טיוטת החלטת ממשלה, שמדברת על כלל המועצות כאן באזור. אחת הנקודות כמובן, מתייחסת לפריזמה הצבאית ביטחונית, אבל לא רק, גם בצד האזרחי. אחד הדברים שאנחנו כמובן ניתן עליו דגש, החקלאות, שלוחת המטילות והתיירות כל הנושא הכלכלי. גם העלנו את זה בישיבה, וכבר התייחסנו לזה גם בהערות שלנו. כרגע, אנחנו מדברים על תוכנית עם משאבים. התוכנית הכלכלית, שהרציונל שלה בעצם הוא לראות איך משאירים פה את התושבים עם כל



מליאה 31.1.24

המצב המורכב, ואיך מבטיחים להם הכנסה. אני מניח, שחלק מהחלטת הממשלה, תתייחס גם לתקציב וגם לבקש את האופק התכנוני במסגרת הצעת המחליטים. אני אומר שוב, כדי להגדיל את זה. איך תהיה ההתייחסות, אנחנו נראה את הדברים בהמשך. אנחנו עכשיו רק בשלב הראשוני של הצעת המחליטים. זו הצעה מאוד רחבה, מתייחסת למנעד גדול של נושאים ונושא החקלאות מרכזי לנו.

אייל דמרי, סגן ראש המועצה: הנושא של הרחבות מגרשי חצי דונם. מדברים על זה? אני שמעתי שהנושא הזה עלה.

ציון ארביב, חבר מליאה: בכלל לא, רוצים להכניס תושבים מבחוץ.

אייל דמרי, סגן ראש המועצה: ההרחבה מלאה כבר ממוזמן.

ציון ארביב, חבר מליאה: יש ילד בן 4 שרשום בהרחבה אצלנו. הילד בגן חובה, וההורים רשמו אותו בהרחבה.

עמית סופר, ראש המועצה: התייחסת גם לסיפור של המנהל. אני אתן לך דוגמה, קיבלנו בטפחות לפני יומיים שמאות של כספים שאמורים לשלם מנהל על מגרשים, למעלה מ-400,000 ש"ח, חוץ מפיתוח. זאת אומרת, מדברים על פיתוח וצמיחה דמוגרפית, ובצד אחר המנהל מעמיד עלויות כאלה, איך רוצים להחזיר פה את הבנים או בכלל למשוך לפה אוכלוסייה ליישובים.

אייל דמרי, סגן ראש המועצה: אתה יודע מה יקרה, ומה הוא יקבל. אני אגיד לך איזה עסקאות היו. של המיליונרים.

החלטה: חברי המליאה מאשרים קבלת העדכון בנושא החירום.

[3] אישור מינוי מבקר המועצה עמיר דמרי, בטרם אישור משרד הפנים. המועמד במילואים, יגיע פיזית או יעלה לזום, מה שיתאפשר.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אישור מינוי מבקר המועצה עמיר דמרי, בטרם הגשה לאישור משרד הפנים. המועמד במילואים, הוא יעלה בזום. הליך של מכרז מבקר הוא הליך שיש לו כללים, ולכן אני רגע מקדישה לזה זמן. הדרך היא כזאת. ואיתן היועמ"ש כאן אם צריך תדייק אותי בבקשה. יש וועדת בחינה, וועדת הבחינה ראתה וראיינה את המועמדים והמועמדות שניגשו אליה, ודירגה את המועמד המתאים ביותר מבחינה מקצועית. השלב הבא, הוא לבוא למליאה לאשר את המינוי באופן עקרוני. המועמד שקיבל את מירב הנקודות הינו עמיר דמרי. בוועדת בחינה, שואלים כל מועמד האם יש לו קרבת משפחה למי מעובדי הרשות ו/או למי מנבכרי הרשות, שזה אתם. מבקר זו משרה סטטוטורית, שכל קרבת משפחה מכל דרגה שהיא, לא יכולה לעבור. מה קורה כאשר יש למועמד או מועמדת קרבת משפחה? יש וועדת מנהל שירות

נוצר על ידי SUMIT.



מליאה 31.1.24

במשרד הפנים, שהיא מתכנסת והיא דנה האם הקרבה הזאת, יש לה ניגוד עניינים או לא. השלב המקדים לזה, הוא מילוי שאלון ניגוד עניינים על ידי אותו מועמד או מועמדת, וחוות דעתו של יועץ משפטי בהקשר הזה. אבל, מכיוון שמדובר במשרת מבקר, אז קודם כל אנחנו צריכים להתחיל, מהאם בכלל המליאה מאשרת את המינוי, לא את השכר שלו, את המינוי. ורק אחר כך אנחנו עוברים לשלב הבא, פניה למינהל השירות לאשר את מינוי בנסיבות שאחותו היא מנהלת המחסנים ברשות, גלית. מכיוון שאנחנו יודעים שמתחייב השלב הבא, זאת אומרת לחזור למשרד הפנים לא רק לאישור הרגיל של הפרוצדורה, אלא שתתכנס וועדת מנהל השירות ותדון בשאלת ניגוד העניינים. אנחנו רוצים להכיר לכם את המועמד, הוא בזום כי הוא במילואים, אין מה לעשות, אנחנו לא רצינו להתעכב עם זה עוד. איתן, אתה רוצה לומר משהו נוסף?

עו"ד איתן מימוני, יועמ"ש: כן. מנהל השירות דורש לצרף את חוות דעת היועץ המשפטי, לפני שהוא דן בסוגיית ניגוד העניינים. חוות דעתנו אומרת, שיש ניגוד עניינים, שלא ניתן להכשיר אותו. יש מקרים שבהם יש מועמד לתפקיד במועצה, שיש לו קרוב משפחה, סייעת באחד מגני הילדים של המועצה. היא אומנם עובדת במועצה, אבל אין כפיפות ישירה ואין קשר. ככל שאנחנו מגיעים לתפקיד שיש לו קשר לכלל העובדים, זה מנכ"ל המועצה, נבחר ציבור, ראש המועצה, קל וחומר מבקר המועצה, שיש לו קשר וסמכויות לכל אחד מעובדי המועצה. אנחנו סבורים שאין יכולת להכשיר את הדבר הזה. במקרה הזה יש לנו קושי כפול, מצד אחד תפקיד מבקר המועצה הינו תפקיד בכיר ורגיש הנוגע לכל אחד מעובדי המועצה ומצד שני התפקיד של אחותו, הוא תפקיד רגיש, מבין הרגישים במועצה. כל מה שקשור ברכש וניהול מחסני רכש של המועצה, זה תפקיד בעל רגישות גבוהה, ביחס לתפקידים אחרים במועצה. לכן, חוות דעתנו למנהל השירות תהיה, שיש פה קושי כפול ל-2 בעלי התפקידים.

מאיר אלמלח, חבר מליאה: מה הקשר ביניהם?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אחים.

מאיר אלמלח, חבר מליאה: מדוע מעלים אותו, אם מראש אומרים דבר כזה?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: זה בדיוק מה שאני מסבירה לכם, זה חלק מההליך.

עו"ד איתן מימוני, יועמ"ש: ליועץ המשפטי אין סמכות לנהל את המועצה, כזכור. הוא רק מחווה את דעתו. ואני אמרתי, שגם אם הוא ייבחר בוועדה, ולאור חוות דעתנו, אנחנו סבורים שהוא לא יכול להתחיל את העבודה, אלא אם כן מנהל השירות יאשר את זה.

אלמלח מאיר, חבר מליאה: איזו וועדה?

עו"ד איתן מימוני, יועמ"ש: לא המליאה, ועדת מנהל השרות, הייתה את וועדת הבחינה שלנו.



מליאה 31.1.24

מאיר אלמלח, כפר חושן: ומה השלב הבא?

עו"ד איתן מימוני, יועמ"ש: הולך לוועדת מנהל השירות, בגלל שהרמתי דגל אדום.

אלמלח מאיר, חבר מליאה: אם שם יאשרו אותו?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: זה נושא מאוד חשוב. אנחנו מאוד מאוד רוצים כבר למנות פה מבקר. זו הפרוצדורה. גם אנחנו שאלנו. אורי מנהל הון אנושי, כתב למשרד הפנים, וביקש שקודם הם יגידו, ולא נביא למליאה להכיר לפני. זו הפרוצדורה, חברים בואו נגיד שלום לעמיר הצטרף בזום.

*** עמיר דמרי מצטרף למליאה בזום.**

עמיר דמרי: שלום, שלום.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: ערב טוב. מה שלומך?

עמיר דמרי: ברוך השם. מה שלומכם?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אנחנו גם טוב. אנחנו עושים את השלב בתוך הליך המיון למשרה שאתה מועמד אליה, למבקר המועצה. בתוך ההליך הזה, יש הליך של החלטת מליאת המועצה על מינוי, אישור או אי אישור, וראינו לנכון גם לכלול בשלב הזה מעבר לקורות החיים שנתנו, שתוכל להציג את עצמך בכמה מילים, בבקשה.

עמיר דמרי: הקשר נקטע באמצע, אני מקווה שלא בדברים החשובים.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אנחנו שומעים אותך. כמה מילים על עצמך, תציג את עצמך.

עמיר דמרי: קודם כל, אני אשמח להגיע להכיר פנים אל פנים. אני מקווה שאני אצליח לעשות את זה בפעמים הבאות. דבר שני, הקליטה כאן לא משהו. כשמתקשרים, זה מתנתק. אני מקווה שאשמע כמו שצריך. לי קוראים עמיר דמרי, אני בן 44, נשוי + 4. אני גר במושב טפחות. אני בן המקום. בן ממשיך במשק. אני בוגר תואר שני במנהל ציבורי, התמחות בביקורת פנימית. מופיע בביקורת פנים של ענף בתי המשפט. אני עובד באגף הביקורת של הנהלת בתי המשפט. כרגע אני מנהל תחום ביקורת ותלונות הציבור במחוז נצרת. יש לי ניסיון רב במגוון רחב של נושאים. זה ארגון יחסית גדול, כ-4,000 עובדים, ותקציב של כמעט 2 מיליון שקלים. זהו. שמחתי להיבחר לתפקיד, אני אשמח מאוד לבצע אותו.



מליאה 31.1.24

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: קודם כל עמיר, אנחנו מתבקשים לדייק, שזה חלק מההליך של הבחירה ובחינת המועמדות שלך. עברת את שלב הוועדה, עוד לא נבחרת לתפקיד עצמו, רק ההבהרה הזאת. חברי המליאה, שאלות לעמיר?

דוד כלפה, חבר מליאה: עמיר, קודם כל, שיהיה לך בהצלחה במילואים. תחזור בשלום. אנחנו גאים בך שאתה נמצא שם, ומאחלים שתחזור בשלום לאישה ולילדים. אתה עובד 15 שנים בבתי המשפט. יש סיבה מסוימת שאתה עוזב שם? בבחירה שלך לעשות שינוי בתפקיד?

עמיר דמרי: אתם שואלים למה? יש בעיית קליטה כאן.

בן שאנן אברהם, חבר מליאה: כן, אני שואל. היום אתה כבר 15 שנים מבקר בבתי המשפט, נכון?

עמיר דמרי: נכון.

בן שאנן אברהם, חבר מליאה: אני שואל, העזיבה שלך, הרצון לשנות, ממה היא נובעת?

עמיר דמרי: רצון להיפתח לאפיקים חדשים, קצת להתקרב הביתה. אגף הביקורת ותלונות הציבור בהנהלת בתי המשפט, יושב בירושלים. זה כרוך בנסיעות, אבל בעיקר לגלות עולם אחר. עולם הרשויות הוא עולם קצת שונה. לתרום מהניסיון שלי במסגרת הזאת. אין איזה משהו אחר. זו הסיבה המרכזית.

מאיר אלמלח, חבר מליאה: קרן, תעדכני אותנו שאנחנו מקבלים פה החלטה ויש מעלינו עוד וועדה. כי השלב הבא, זה לא אנחנו.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: עוד שאלות? עמיר תודה, שיהיה לך המשך הצלחה. כמובן שמנהל ההון האנושי יעדכן אותך בהמשך ההליך המכרזי. תודה, תשמור על עצמך.

עמיר דמרי: תודה רבה.

*** עמיר דמרי יוצא מהשיבה.**

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: מי בעד אישור המינוי של המבקר? מי נגד אישור המינוי? אחד. מי נמנע?

ימין אליהו, חבר מליאה: יש לו יתרון גדול כי הוא עובד סוציאלי.

עו"ד איתן מימוני, יועמ"ש: הערה לפרוטוקול. המליאה, בישיבה נדחית, ואין כאן את רוב חבריה כאשר אישור מבקר צריך שיעשה על ידי רוב חברי המליאה. אנחנו נעביר את האישור למשרד הפנים עם הרוב שכאן הצביעו. אנחנו ננסה לשכנע, שאת האישור ברוב חבריה נעשה כשנאשר את השכר שלו. הרי זה צריך לחזור

פרויקטים המשכיים					
1	רענון רכב ביטחון יישוב עלמה	קרן לחידוש ציוד רכב	120,690 ₪	120,690 ₪	קיים תב"ר 2517 רענון רכב ביטחון יישוב עלמה הגדלה בסך 120,690 ₪
2	שדרוג תשתיות קווי ביוב עלמה	קרן היטלי ביוב	273,000 ₪	273,000 ₪	קיים תב"ר 2608 שדרוג תשתיות קווי ביוב בעלמה הגדלה בסך 273,000 ₪
3	סקר נכסים 2022	משרד הפנים	109,000 ₪	109,000 ₪	קיים תב"ר 2526 סקר נכסים 2022 הגדלה בסך 109,000 ₪

פעם נוספת, אחרי אישור ועדת מנהל השירות. אז לכן, אני מעיר את ההערה הזאת רק לפרוטוקול, כדי שאם חס וחלילה, יגידו לא, ויחזירו לנו, לא תגידו.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אני מקווה בהחלט שנתקדם.

החלטה: חברי המליאה מאשרים ברוב קולות את אישור מינוי מבקר המועצה עמיר דמרי, בטרם אישור משרד הפנים.

[4] אישור תב"רים

פרויקטים חדשים					
מס"ד	שם הפרויקט	משרד מממן	סך השתתפות המשרד	סה"כ תקציב	הערות
1	פעילויות הפגה לאזרחים ותיקים מפונים	משרד הנגב, הגליל והחוסן הלאומי	170,000 ₪	170,000 ₪	
2	איטום גגות מבני ציבור	משרד הפנים	322,000 ₪	322,000 ₪	
3	שיפוץ אולם ספורט מרום הגליל	משרד הפנים	550,000 ₪	550,000 ₪	
4	גרורי כיבוי אש עלמה, דובב וכב"ז	משרד הביטחון	57,740 ₪	57,740 ₪	
5	שיקום דרך ריחניה	משרד הביטחון	100,718 ₪	100,718 ₪	
6	הקמת תחנות הסעה במרום הגליל	משרד התחבורה והבטיחות בדרכים	286,363 ₪	286,363 ₪	בהתאם לתוכנית של מהנדס תנועה
7	אבטחת קו תפר מרכיבי ביטחון	משטרת ישראל	5,200,000 ₪	5,200,000 ₪	שיקום תאורה+גדר ביטחון בישובי מג"ב: ספסופה/ אור הגנוז/ בר יוחאי/מירון.
8	בטיחות חשמל: שיפוץ לוחות חשמל בתי ספר	הלוואה	700,000 ₪	700,000 ₪	בהתאם לבדיקת מהנדס חשמל מוסמך כמתחייב ממשרד החינוך. בתי ספר בראשית
9	תיקון קונסטרוקציה קאנטרי	הלוואה	300,000 ₪	300,000 ₪	בהתאם לתוכנית מאושרת קונסטרוקטור
10	בניית מרחבי עבודה נוספים	קרנות הרשות	200,000 ₪	200,000 ₪	יצירת מרחבי עבודה חסרים ל: מנהלי פרויקטים, רכז קולות קוראים

מליאה 31.1.24

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: חנה חולה נאחל לה בריאות. התב"רים נשלחו אליכם. יש כאן את הפרויקטים החדשים, פעילויות הפגה לאזרחים וותיקים מפונים, תקציב משמח שקיבלנו ובאמת יהיו טיולים וטיפולים וסדנאות והרצאות. הצוות המקצועי, זו תכנית שהרבה מתוכה יופעל על ידי המרכז הקהילתי. גיבש כל מיני פעילויות והיא תצא, נעבור אחד אחד.

אלמלח מאיר, חבר מליאה: זו תוכנית רק למפונים?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: כן, רק לאזרחים המפונים. נעבור נושא איטום גגות מבני הציבור, כמו שאתם יודעים, גשמים מרובים בפרקי זמן קצרים, יורדים כאן כמויות בלתי נתפסות. היו לנו אירועי נזילות באולם ספורט בפרוד, בחדר מורים בבית ספר בפרוד, בגן בר יוחאי, בגן מירון, שטיפלנו בהם. זה רק מה שטיפלנו. יש עוד המון נזילות כרגע, שאנחנו צריכים לגייס עוד תב"רים. להרבה מקלטים שיש לנו נזילות. שיפוץ אולם ספורט מרום הגליל. את האולם ספורט, אתם מכירים. יש את האולם ספורט הישן. הוא נעול מבחינה בטיחותית, ואנחנו מאוד היינו רוצים להשמיש אותו. יש שם כמה תקלות שצריך לטפל, עם השיפוץ. גרורי כיבוי אש, לעלמה, דובב וכרם בן זמרה, זה תקציבים ייעודיים ממשרד הביטחון. אני רוצה להזכיר לכם, שבזה אנחנו משלימים, ובאמת כל הכבוד לקב"ט שלנו, שבכל יישוב יהיה גרור כיבוי, ויש צוות שהוכשר להשתמש בו, ולתת מענה ראשוני.

ציון ארביב, חבר מליאה: בביריה אין.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: יהיה לכולם. אני לא בטוחה אגב שאין. אני בודקת את זה תוך כדי הישיבה. בכל מקרה, בכל מקום יהיה. זו המטרה. שיקום דרך בריחניה ממשרד הביטחון, הקמת תחנות הסעה במרום הגליל, וכמובן לפי סקר בטיחות של מהנדס תעבורה. אבטחת קו תפר מרכיבי ביטחון.

ימין אליהו, כרם בן זמרה: אבטחת קו תפר, מה עם כרם בן זמרה? ההרחבה אין לה בכלל גדר ביטחון.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: קודם כל, זה לא אותו דבר. להרחבה בכרם בן זמרה, יש עכשיו דרך ביטחון. יש שם איזה קטע. אבל זה משהו אחר, זה ממשרד הביטחון. זה שיקום של תאורה וגדר ביישובים ספסופה, אור גנוז, בר יוחאי ומירון. זה יתרות של הבט"פ, שהגיעו ייעודי, כי אלה יישובים של מג"ב. כרם בן זמרה, זה רבש"צים, זה צבא, זה תקציב אחר. זה לא זה. דווקא ראיתי אצל גיא, שסכום של מעל 100,000 ש"ח שאמור להגיע אלינו, לאיזה שהוא קטע בדרך הביטחון.

ימין אליהו, חבר מליאה: חסר כ- 1.5 ק"מ, זה לא 100,000 ש"ח.

אלי סבג, עוזר ראש המועצה: קרן, הם בודקים את זה במקביל לגבי התאים הסולריים.

ימין אליהו, חבר מליאה: יותר חשוב לנו המרכיב הביטחוני.



מליאה 31.1.24

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אוקי, אבל זה לא זה. צריך לברר את זה עם גיא. נמשיך עם התב"רים בטיחות חשמל, שיפוץ לוחות חשמל בתי ספר. יש לנו כאן 2 בתי ספר. כל 5 שנים צריך לבוא מהנדס לבית ספר, מהנדס מוסמך חשמל, ולבדוק את תקינות מערכת החשמל. הוא מצא שמערכת החשמל בבתי הספר בראשית, איננה תקינה לצערנו הרב. אלו מבנים משנות ה-80. תיקון קונסטרוקציה קאנטרי. התקרה של הקאנטרי לא בטיחותית. צריך להכניס שם כלונסאות ברזל. אני אומרת כבר מראש, שהשיפוץ הזה בטיחותי, אבל הוא לא השיפוץ המלא. הוא רק השיפוץ הבטיחותי הקונסטרוקטיבי. לצערי הרב, אחר כך יהיו לוחות ברזל בתקרה. זה לא יהיה יפה, אבל אין לנו כסף לזה כרגע, אז אמרנו, אוקיי, את הבטיחות נעשה, את האסתטיקה כרגע אין לנו לעשות.

מאיר אלמלח, חבר מליאה: אבל למה לקחת הלוואה? אין מקור תקציבי לזה?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: לא, אין.

ימין אליהו, כרם בן זמרה: אם לא עושים את זה עכשיו, יסגרו אותו מבחינה בטיחותית.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: נכון. זה או לעשות את זה או לסגור את הקאנטרי. זה בדיוק זה. נקבל חוות דעת של קונסטרוקטור נפעל בהתאם אליה אין כאן שיקול דעת שלנו.

אלמלח מאיר, חבר מליאה: מה זה עכשיו השיפוץ 700,000 ש"ח?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: נכון, אבל זה או לעשות את זה או לסגור בתי ספר.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: בניית מרחבי עבודה נוספים, יש לנו כאן מחסור, אנשים פשוט ללא משרד. יש לנו מנהל פרויקטים חדש בהנדסה, חלקכם מכירים אותו, אתם אישרתם אותו גם במכרז, ליאור שביל, אין לו איפה לשבת, הוא יושב כרגע במסדרונות של ההנדסה. יש לנו מישהי שמטפלת בקולות קוראים, גם אין לה איפה לשבת. בקיצור, צריך להכשיר. החמ"ל החדש שנפתח, מחלקת ביטחון, שני משרדים בקרוואן היביל הזה, ירדו למטה לחמ"ל, ואנחנו צריכים להסדיר שם משרדים נוספים. בניית מרחבי עבודה נוספים. פרויקטים המשכיים, ריענון רכב ביטחון ישוב עלמה. זה פרויקטים, כמו שאתם יודעים, כל 5 שנים משרד הביטחון מחייב לחדש את הרכב של הרבש"צ ביישובים הצבאיים שלנו.

דוד כלפה, עלמה: במקרה הזה, הוא 9 שנים.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: כבר חרגנו. שדרוג תשתיות קווי ביוב עלמה, מקרן היטלי ביוב, זה פרויקט המשכי, וסקר נכסים 2022, אנחנו ממשיכים כפי שצריך על פי חוק וכמתחייב את סקר הנכסים.

ימין אליהו, כרם בן זמרה: אפרופו ארנונה, צריך לפתור את הארנונה של הצימרים בגלל המלחמה. צריך להתאמץ. כבר 4 חודשים. מתי נקבל, במלחמה הבאה?

נוצר על ידי **SUMIT**.



מליאה 31.1.24

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: נכון, לא קיבלנו תשובה ממשרד הפנים עדיין. לא מאמינה שיאשרו לנו. אתה צודק לגמרי. יש שאלות על התב"רים? יש מתנגדים? מאושר פה אחד.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את אישור התב"רים.

[5] הגדלת תקציב תכנון למרכז מסחרי/תיירותי אזור ממומן ע"י רמ"י. קיים חוזה בהיקף של 394,290 ש"ח. מבוקשת הגדלה בסך 197,145 ש"ח, שהיא 50%. סה"כ החוזה יעמוד על 591,435 ש"ח.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: הגדלת תקציב תכנון למרכז מסחרי תיירותי אזורי. הוא ממומן על ידי רמ"י. קיים לנו חוזה בהיקף של 394,290 שקלים.

עמית סופר, ראש המועצה: זה מרכז מסחרי פה בסמיכות למועצה. שטח של כ- 20 דונם. בזמנו, קיבלנו תקציב מרמ"י, ואנחנו ביקשנו להגדיל אותו. התקדמנו עם התכנון. מול בית ספר ברנקו וייס, כל השטח הזה. כל הציר הזה.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: ממש מכאן, אם אתה ממשיך ישר בכיכר של התחנה עד המתנ"ס. אנחנו מבקשים הגדלה בסך של 197,145 ש"ח. המתכנת היא גינין בליש. ההגדלה המבוקשת מהווה 50%, שזה הסך המקסימלי של אישור המליאה. סך הכל החוזה יעמוד, אם תאשרו את ההגדלה, על 591,435 ש"ח.

מאיר אלמלח, חבר מליאה: זה רק התכנון? מי המתכנן? היה מכרז?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: בהחלט, זה רק שלב התכנון. גינין בליש. בוודאי, זה רמ"י.

עמית סופר, ראש המועצה: תב"ע, ואנחנו ניכנס אחרי זה, יש שם תכנית בינוי.

מאיר אלמלח, חבר מליאה: המכרז היה פה במועצה של התכנון או ישירות מול רמ"י?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: זה היה הליך במועצה בו היא נבחרה.

דוד כלפה, חבר מליאה: הניהול של המקום, יהיה תחת ניהול שלנו למה לא? המרכז מסחרי ללו עושה עבודה נפלאה בפארק תעשיות.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: זה לא אזור תעשייה. זה אזור מסחר. אני חושבת כשיסתיים התכנון, רמ"י ימכרו את זה.

עמית סופר, ראש המועצה: רמ"י ימכרו את זה.

נוצר על ידי SUMIT.

מליאה 31.1.24

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: יש מתנגדים? לא. אושר פה אחד.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת תקציב תכנון למרכז מסחרי/תיירותי אזור ממומן ע"י רמ"י. קיים חוזה בהיקף של 394,290 ש"ח. מבוקשת הגדלה בסך 197,145 ש"ח, שהיא 50%. סה"כ החוזה יעמוד על 591,435 ש"ח.

[6] הגדלת תכנון מפורט לבצוע הרחבה אור הגנוז למאלכ סבאג חרמון מהנדסים. מאושר 78,000 ש"ח כולל מע"מ. מבוקשת הגדלה בסך 22,500 ש"ח, שהיא 29%, סה"כ תכנון יעמוד על סך 100,500 ש"ח, ממומן על ידי משרד השיכון.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: הגדלת תכנון מפורט לבצוע הרחבה אור הגנוז. המתכנן שם הוא מאלכ סבאג חרמון מהנדסים שזכה במכרז, כמובן. הסכום שאושר לו הוא 78,000 ש"ח כולל מע"מ. מבוקשת כאן הגדלה שנדרשת לתכנון המפורט, בסך של 22,500 ש"ח. היא מהווה 29%, כך שאם תאשרו את ההגדלה, סך התכנון יעמוד על סך של 100,500 ש"ח, ממומן על ידי משרד השיכון. יש שאלות?

עו"ד איתן מימוני, יועמ"ש: עד 25% הגדלה זה בסמכות וועדת שלושה. מעל 25% עד 50%, זה מליאה.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: נכון. יש מתנגדים? מאושר פה אחד.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את הגדלת תכנון מפורט לבצוע הרחבה אור הגנוז למאלכ סבאג חרמון מהנדסים. מאושר 78,000 ש"ח כולל מע"מ. מבוקשת הגדלה בסך 22,500 ש"ח, שהיא 29%, סה"כ תכנון יעמוד על סך 100,500 ש"ח, ממומן על ידי משרד השיכון.

[7] אישור עבודה נוספת לעובדים: שמעון כמיסה, אביבה עטיה, אבירן (אברהם) עמרם.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: אישור עבודה נוספת לעובדים. הסעיף הזה הוא סעיף שהתעורר ממנהל ההון האנושי שלנו, אני חושבת אגב שבאמת אורי עושה עבודה מצוינת. הרבה חוקים, ממדוח מכיר את התחום הזה, זה תחום שכל הזמן יש לו מה ללמוד עוד. כאשר עובד של המועצה עובד בעבודה נוספת, הוא חייב את אישור המליאה.

דוד כלפה, חבר מליאה: גם אם הוא עצמאי?

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: בוודאי.

עו"ד איתן מימוני, יועמ"ש: לא, אז הוא לא עובד מועצה, מה זאת אומרת.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: לא, גם אם הוא עובד מועצה והוא גם עצמאי, זה מה שהוא שאל. גם כעצמאי.

מליאה 31.1.24

דוד כלפה, חבר מליאה: ואם יש לו צימרים, ואם יש לו לול, אתם צריכים להביא את כל עובדי המועצה. בגדול, אם את אומרת, כל עובדי המועצה צריכים אישור המליאה.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: קודם כל, מי שיש לו צימרים, עד 4 צימרים, זה לא עסק. אז כן, מי שיש לו לול, בהחלט, והוא עצמאי.

דוד כלפה, עלמה: קרן, מאשרים. אבל תוציאי אישור כללי לכל עובדי המועצה.

קרן פטל, מנכ"לית המועצה: לא כל עובדי המועצה יש להם עבודה נוספת וזה אישור פרטני לא כללי. כאשר אורי עלה על איזה שהוא מקרה פרטני, הוא פנה לכלל העובדים, והסביר להם שהם חייבים לאשר את עצמם בהליך מסודר. העובדים האלה, שמעון כמיסה שהוא נהג אוטובוס אצלנו. אביבה עטיה שהיא מזכירה בשירות הפסיכולוגי. אבירן עמרם שהוא קב"ט מוסדות החינוך, בכלל במילואים מתחילת המלחמה. הם פנו ואמרו, אנחנו עובדים בעבודה נוספת. לשמעון יש איזה שהוא עסק משפחתי. לאביבה, יש לול. ואבירן יש לו אטליז עם אבא שלו. יש לי את זה כאן בצורה מסודרת, אם תרצו. העובדים האלה הגישו בקשה מסודרת למנהל ההון האנושי, בבקשה לאשר להם את העבודה הנוספת שלא מפריעה לעבודתם. יש התנגדות? אוקיי, מאושר ל-3 העובדים. וגם, הם כתבו כאן, שהם באמת לא ידעו מראש שהם נדרשים לקבל את האישור הזה.

החלטה: חברי המליאה מאשרים פה אחד את אישור עבודה נוספת לעובדים: שמעון כמיסה, אביבה עטיה, אבירן (אברהם) עמרם.

עמית סופר, ראש המועצה: כולנו תקווה שנחזור לשגרה כמה שיותר מהר, ונשמע בשורות טובות, תודה רבה.

מאשר:
עמית סופר
ראש המועצה